

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH TÂY NINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 747/TB-THADSKV2

Tây Ninh, ngày 22 tháng 7 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 70/2022/ DS-ST ngày 12 tháng 8 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Tân Trụ, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 726/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 7 năm 2023; số 897/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạnh Hóa;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 09/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 2 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạnh Hóa, tỉnh Long An;

Căn cứ Thông báo số 242/TB-CCTHADS ngày 05 tháng 3 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạnh Hóa;

Căn cứ Biên bản kê biên tài sản kê biên ngày 20 tháng 3 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự;

Căn cứ Biên bản thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá ngày 03 tháng 4 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự.

Do thời gian thỏa thuận giá tài sản kê biên đã hết, các bên không thỏa thuận được về giá tài sản đã kê biên, Chấp hành viên Phòng Thi hành án khu vực 2, tỉnh Tây Ninh, địa chỉ: ấp Tuyên Nhơn, xã Thạnh Hóa, tỉnh Tây Ninh cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Tài sản kê biên, xử lý gồm:

Thửa đất số 157, tờ bản đồ số 04; Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn; Diện tích 1104m²; Địa chỉ: Ấp 1, xã Tân Hiệp, huyện Thạnh Hóa, tỉnh Long An; (nay là ấp Mỏ vệt, xã Bình Thành, tỉnh Tây Ninh), theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CP 752682, số vào sổ cấp GCN CS 03846 do Sở Tài nguyên môi trường tỉnh Long An cấp ngày 28/12/2018 cho ông Phạm Tuấn Dương và theo Mảnh trích đo địa chính số 05 – 2025 ngày 28/4/2025 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai tại huyện Thạnh Hóa.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Tây Ninh biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.
2. Hồ sơ năng lực theo pháp luật quy định.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 28 tháng 7 năm 2025 đến hết ngày 30 tháng 7 năm 2025 (trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Phòng Thi hành án khu vực 2, tỉnh Tây Ninh, địa chỉ: xã Thạnh Hóa, tỉnh Tây Ninh.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Phòng Thi hành án khu vực 2, tỉnh Tây Ninh, địa chỉ: xã Thạnh Hóa, tỉnh Tây Ninh.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS Tỉnh;
- Đường sù;
- Viện kiểm sát nhân dân Tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Mai Văn Định